



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

**משרד
הבריאות**
לחיים בריאים יותר

כ"א אב תשע"ח
2.8.18
417933618

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

בקשה למימוש אופציה עם פטר הנדל – שרותי מרכזי פרויקטים - מנהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

אבי בן זקן – יו"ר הועדה
נונה אבו-דאלו- נ.חשב המשרד
עו"ד סלה עטר-כץ – יועצת משפטית

פטר הנדל יעוץ הנדסי ע"מ 6912397, נבחר כאחד מ 3 זוכים במכרז פומבי 3/17. במסגרת הצעתו נתן הנחה בסך 12.5% על תעריף העבודה ליועץ 2. נחתם עימו חוזה לשנה.

קיימת אופציה במכרז, באישור התקציב ובאישור הוועדה להארכת ההתקשרות עם כל אחד מהזוכים בעוד 3 תקופות נוספות.

מצורף מכתבו של ראש אגף הביצוע, יקי קידר, הפונה בבקשה למימוש האופציה לתקופה של שנה נוספת ועד ליום **31.7.19**.

מבוקש מימוש אופציה בסך של עד כ **225,000** ₪ לא כולל מע"מ. (עד 1000 שעות שנתיות).

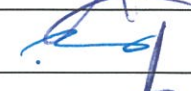
ההתקשרות הינה בתנאים זהים.

מס' הסעיף התקציבי למימון ההתקשרות : 67250201

החלטת הועדה:

בהמשך לפנייתו של ראש אגף ביצוע, יעקב קידר, הוועדה מחליטה לאשר את מימוש האופציה הקיימת במכרז 3/17 ובאישור הוועדה, לשרותי מרכז פרויקטים עם פטר הנדל יעוץ הנדסי לשנה נוספת עד 31.7.19 כמפורט לעיל. בהיקף של עד 1,000 שעות שנתיות (בסך של עד 225,000 ₪ לא כולל מע"מ). זאת בהתאם לתקנות 3 ג' לתקנות חובת המכרזים.

חתימת חברי הועדה:

חתימה	תפקיד	השם
	יו"ר	אבי בן זקן
	יועצת משפטית	סלה עטר כץ
	נ. חשב המשרד	נונה אבו - דאלו



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

**משרד
הבריאות**
לחיים בריאים יותר

כ"א באב, התשע"ח
02/08/2018
סימוכין: 417878118

לכבוד
ועדת המכרזים
באמצעות גב' עינת אבני – מזכירת הועדה

ג.נ.,

**הנדון: הארכת משך תוקף התקשרות עם פטר הנדל – חוזה מס' 554/17
שרותי מרכזי פרויקטים למינהל תכנון ובינוי מוסדות רפואה במשרד הבריאות**

1. ביום 29.5.17 אישרה ועדת המכרזים את בחירתו של פטר הנדל, כזוכה במרכז פומבי 3/17 לשרותי מרכז פרויקטים למינהל תכנון ובינוי מוסדות רפואה במשרד הבריאות.
2. ביום 9.11.17 נחתם עימו חוזה לשנה אחת עד 14.7.18, באישור וועדה ובמסמכי המכרז ישנה אופציה להארכה בעוד 3 תקופות נוספות בנות שנה כל אחת.
3. בקשתינו להאריך את משך ההתקשרות עד **31.7.2019**
4. אודה לאישורכם למימוש האופציה כמבוקש זאת בהתאם לתקנה 3 ג'

בברכה,
יעקב קידר
מנהל אגף ביצוע פרויקטים

העתק: גב' דליה שטולץ – מנהלת תחום כלכלה ותקציבים



משרד
הבריאות
לחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

ד' סיוון תשע"ז
29.5.17
45506717

**פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים -
פעולות והחלטות**

מכרז 3/17

מרכז פרויקטים למינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

שמות חברי הועדה:

מר יהודה רון - יו"ר
הגב' נונה אבו-דאלו – נ.חשב המשרד
עו"ד סלה עטר כץ – יועצת משפטית
מהנדס פטר גרינפלד - חבר
מהנדס יוסי שכטר - חבר
הגב' עינת אבני - מזכירת הועדה

בהתאם לנתונים בפרוטוקול פתיחת תיבת מכרזים, מסמכי המכרז והנספחים אליו, מחליטה
הוועדה על: (נא לסמן X בריבוע המתאים).

☐ מינוי וועדת מומחים לבדיקת ההצעות.

☐ בדיקת הצעות וניתוחן עפ"י פרוטוקול פתיחת תיבת מכרזים / מסמכי המכרז.

Planning Development & Construction of Medical Institutions
Administration
Ministry of health
P.O.B 27163 Tel-Aviv -Jaffa
Tel: 03-5136311

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה
משרד הבריאות

ת.ד. 27163 ת"א-יפו
טל: 03-5136311



מכרז 3/17

מרכזי פרויקטים למינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

למכרז הוגשו 15 הצעות .

בשלב הראשון נבדקה עמידת המציעים בתנאי הסף - בפרט לעניין הנסיון כמפורט בתנאי סף 7.2.2:
(בהשתתפות יעקב קידר, עו"ד סלה עטר כץ ועינת אבני מזכירת הוועדה)

מס'	שם המציע	הערות
1.	רפאל מנוף	לפסילה בשל היעדר נסיון ארגוני וניהולי <u>חיובי</u> מוכח כנדרש בתנאי סף 7.2.2 ב 3 פרויקטים שבוצעו במרכז הרפואי זיו בצפת : חדרי לידה, חדרי ניתוח ואגף ילדים שבהם שימש רפאל מנוף כמנהל הפרויקט הנסיון שלנו עימו היה שלילי.
2.	גל מאיר	עפ"י החומר שצורף- לפסילה בשל אי עמידה בתנאי הסף 7.2.2
3.	גדעון זולקוב	זומן לראיון
4.	מ.ס.ג. הנדסה	עפ"י החומר שצורף – לפסילה בשל אי עמידה בתנאי הסף 7.2.2
5.	א. שוורץ	עפ"י החומר שצורף- לפסילה בשל אי עמידה בתנאי הסף 7.2.2
6.	טריפל אר אס (שלמה אבישר)	עפ"י החומר שצורף- לפסילה בשל אי עמידה בתנאי הסף 7.2.2
7.	יעקב שקד לביד מהנדסים	עפ"י החומר שצורף – לפסילה בשל אי עמידה בתנאי הסף 7.2.2
8.	לודן תשתיות	עפ"י החומר שצורף- לפסילה בשל אי עמידה בתנאי הסף 7.2.2
9.	שכטר יוסף	זומן לראיון
10.	פטר הנדל	זומן לראיון
11.	אתגר בנעזרי קובי	זומן לראיון
12.	דוד לנדסמן הנדסה	עפ"י החומר שצורף- לפסילה בשל אי עמידה בתנאי הסף 7.2.2
13.	פליישר דורון מהנדסים	עפ"י החומר שצורף- לפסילה בשל אי עמידה בתנאי הסף 7.2.2
14.	דוד חרותי	עפ"י החומר שצורף- לפסילה בשל אי עמידה בתנאי הסף 7.2.2
15.	מאיק מהנדסים	עפ"י החומר שצורף- לפסילה בשל אי עמידה בתנאי הסף 7.2.2



משרד
הבריאות
לחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה
Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

מכרז 3/17

מרכזי פרויקטים למינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

החלטת הוועדה :

עפ"י ניתוח ההצעות ובהמשך לאמור כמפורט לעיל :

הוועדה מחליטה לפסול את ההצעות כמפורט – סה"כ 11 הצעות נפסלו, ולעבור לשלב ב' בחינת איכות 4 ההצעות שנותרו – 60% מהציון הכללי כמפורט בסעיף 11.4 במסמכי המכרז.

וועדת המשנה, יעקב קידר, שמעון סבח, איציק סבג, ודליה שטולץ, זמנה את המציעים :

גדעון זולקוב, יוסף שכטר, פטר הנדל, יעקב בנעזרי (אתגר) לראיון ביום 25.5.17.

סיכום דירוג האיכות: זולקוב 59.70 שכטר 59 הנדל 60

* המציע יעקב בנעזרי נמצא לא מתאים לעבודות הנדרשות במכרז במהלך הראיון.

ביום 28.5.17 נפתחו הצעות המחיר:

זולקוב 17% הנחה, יוסף שכטר 15% הנחה, פטר הנדל 12.5% הנחה.



מכרז 3/17
מרכזי פרויקטים למינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

מצורף סיכום השוואת הצעות מרכזי הפרויקטים

מס' מוציע	1 זולקוב	2 שכטר	3 הנדל
אמות מידה לבחירה:			
1 איכות ההצעה (60%):	59.70%	59.00%	60.00%
2 מחיר (40%)	40.00%	39.06%	37.94%
סה"כ: 1. איכות ההצעה + 2. מחיר (באחוזים)	99.70%	98.06%	97.94%

ציון המחיר	100.0	97.6	94.9
שכ"ט בסיסי ע"פ תעריף	253.8	253.8	253.8
אחוז הנחה	17.00%	15.00%	12.50%
שכ"ט בסיסי לאחר הנחה	210.7	215.7	222.1



מכרז 3/17

מרכזי פרויקטים למינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

החלטת הוועדה:

עפ"י ניתוח ההצעות ובהמשך לאמור במפורט לעיל, הוחלט:

לבחור את ההצעה של גמלן גלרן במחיר של 210.7 ש"ח לא כולל מע"מ
לבחור את ההצעה של פסל הנקל במחיר של 222.1 ש"ח לא כולל מע"מ
לבחור את ההצעה של אסף שכל במחיר של 215.7 ש"ח לא כולל מע"מ

הוצאות רגילות אסני הוותק הכולל 253.8
עמלות הראשונות אסני הוותק הכולל 253.8

חתימת חברי הוועדה:

השם	תפקיד	חתימה
יהודה רון	יו"ר	
עו"ד סלה עטר כץ	יועצת משפטית	
נונה אבו-דאלו	מחשב המשרד	
יוסי שכטר	חבר	
פטר גרינפלד	חבר	

סיכום השוואת הצעות מרכזי פרויקטים

מס' מפרט	1 זולת קורב	2 שכטר	3 תנדל	מס' מפרט
אמנות מידה לבחירת:				
1 איכות החפצה (60%):	59.70%	59.00%	60.00%	
2 מחיר (40%)	40.00%	39.06%	37.94%	
סך"כ: 1. איכות החפצה + 2. מחיר (באחוזים)	99.70%	98.06%	97.94%	40.00%

ציון המחר	100.0	97.6	94.9
שכ"ט בסיס ע"פ תעריף	253.8	253.8	253.8
אחוז הנחה	17.00%	15.00%	12.50%
שכ"ט בסיס לאחר הנחה	210.7	215.7	222.1



נספח ב' - טופס הצעת מחיר

(טופס זה יוחתם ויוכנס למעטפה שגורה שיכתב עליה הצעת המחיר)

הצעת מחיר למכרז מס' 3/17 מותני שירותי מרכזי פרויקטים למינהל תכנון פיתוח וביטוי מוסדות רפואה - במשרד הביטחון

1. את ההצעה יש למלא כעט ובכתב יד ברור או באופן מודפס. מחיקות יעשו בצורה ברורה ובהירה. ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעות שהמחירים בהן אינם ברורים ולפיכך לא ניתן להעריכן.
2. הצעת המחיר כוללת את כל העלויות הכרוכות במתן כלל השירותים המפורטים לרבות במכרז לרבות שכר שכי"ד, רכישת ציוד, הוצאות משרדיות, ביטוחים, עלויות תפעול, ניהול ורווח המציע וכו' מעיימ או כל מס או היטל אחר ע"פ כל דין. וזאת למעט החזר על הוצאות נסיעה בתפקיד במסגרת מתן השירותים, שיינתן בהתאם להוראות החשכ"ל (תכ"מ 13.9.2) ולתעריפים הנקובים בה, ככל ומדובר בהוצאה כספית, כשמרחק הנסיעה ממקום עבודתו הקבוע של נותן השירותים עולה על 30 ק"מ ובהתאם לרווח והצהרה מתאימים. בכל מקרה לא ישולם לנותן השירותים תשלום עבור ביטול זמנו עקב נסיעה.
3. מעבר לאמור לעיל, המשרד לא ישלם כל תוספת למחיר המוצג בהצעת המחיר.
4. התשלום בפועל לזוכה יהיה על בסיס המחירים המצוין בסעיף 11 או 12 להלן, בהתאם לרמת היועץ (יש לוודא את סוג היועץ בהתאם להוראות נספח א' למכרז) כפי שציין המציע ובהתאם לכמות הביצוע בפועל של הזוכה.
5. הצעות חלקיות שאין בהן את כל מרכיבי הטבלה ו/או במתכונת השונה ממנה - תפסלנה או תחושבנה כמחיר אפס על פי שיקול ועדת המכרזים.
6. המציע אינו רשאי להגיש הצעת מחיר העולה על תעריף ההתקשרות המקסימלי עם יועץ מסוג 2, ועל היועץ להציע הצעת מחיר בהתאם לרמת היועץ שהינו.
7. הצעת מחיר הגבוהה מהתעריף המקסימלי ליועץ מסוג 2 עלולה להפסל על הסף. כמו גם הצעה שגבוהה מהתעריף המקסימלי המתאים ליועץ, בניכוי ההפחתות הנדרשות לפי הוראות החשכ"ל (מגול 200 שעות ועד שנתיים). בנוסף, רשאי המזמין להתעלם מההצעה שאינה מתאימה לסוג היועץ המוצע ובמידה ומולאה הצעת מחיר לשני סוגי נותני שירותים.
8. התעריפים והקריטריונים לסוגי נותני שירותים השונים מצויים בהוראות תכ"מ 13.9.2 - "תעריפי התקשרות עם נותני שירותים חיצוניים" ומסוכמים בנספח א' - תעריפי תשלום מירביים לנותני שירותים.
9. הצהרת המציע לעניין הצעת המחיר:
 - 9.1. לאחר שקראתי את מסמכי המכרז, קיבלתי הסברים, ושאלתיי נענו על ידי המזמין, אני מגיש בזאת את הצעתי לאספקת השירותים כמפורט במסמך זה.
 - 9.2. ידוע לי, כי המזמין אינו חייב לקבל אף הצעה, הזולה ביותר או אחרת.

עמוד 34 מתוך 45

מכרז מס' 3/17

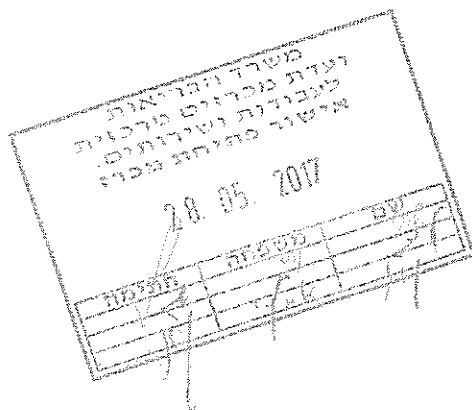
מחיר הנזיל

החתימה והחותמת המציע

10. אני מציע בזה הנחה בשיעור % 12.5 על התעריף לעבודה (מעל 200 שעות ועד שנתיים) ליועץ 2 כלהלן:

* מובהר כי אחוז הנחה זה יישמש לחישוב התמורה לכל סוגי מותני שירותים. בפועל
 * מובהר כי לאחר שנתיים מתחילת ההתקשרות עם הזוכים במכרז, ככל וההתקשרות תוארך, תיעשה הפחתה
 נוספת על התעריף בהתאם להוראות החשכ"ל במפורט בהוראותיו ובטבלה המצורפת ובהתאם לכל עדכון
 להוראות החשכ"ל.

היקף התקשרות לפי מסמכי המכרז/ ההליך		תקופת ההתקשרות בפועל
היקף התקשרות גבוה מ- 200 שעות	היקף התקשרות נמוך מ- 200 שעות	מתחת לשנתיים
תעריף ההתקשרות עם היועץ מהשעה הראשונה יהיה 90% מתעריף ההצעה הזוכה. כלומר- $90\% * (\text{ההצעה הזוכה})$ יועץ 2 - 253.8 <u>222.0</u>		
תעריף התקשרות נמוך מ- 200 שעות יחושב לפי הנוסחה: $\text{תעריף התקשרות} = \text{תעריף התקשרות גבוה מ- 200 שעות} * \frac{\text{שעות התקשרות בפועל}}{200}$ יועץ 2 - 199.6 <u>199.6</u>		





נספח ב' – טופס הצעת מחיר

(טופס זה יחתם ויוכנס למעטפה סגורה שיכתב עליה הצעת המחיר)

הצעת מחיר למכרז מס' 3/17 מוזן שירותי מרכזי פרוייקטים למינהל ומגן פיתוח ובינוי מושדות ופואה - במשרד הבריאות

1. את ההצעה יש למלא בעט ובכתב יד ברור או באופן מודפס. מחיקות יעשו בצורה ברורה ובהירה. ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעות שהמחירים בהן אינם ברורים ולפיכך לא ניתן להעריכן.
2. הצעת המחיר כוללת את כל העלויות הכרוכות במתן כלל השירותים המפורטים לרבות במכרז לרבות שכר, שכ"ד, רכישת ציוד, הוצאות משרדיות, ביטוחים, עלויות תפעול, ניהול ורווח המציע וכן מע"מ או כל מס או היטל אחר ע"פ כל דין. וזאת למעט החזר על הוצאות נסיעה בתפקיד במסגרת מתן השירותים, שיינתן בהתאם להוראת החשכ"ל (תכ"מ 13.9.2) ולתעריפים הנקובים בה, ככל ומדובר בהוצאה כספית, כשמרחק הנסיעה ממקום עבודתו הקבוע של נותן השירותים עולה על 30 ק"מ ובהתאם לדוח והצהרה מתאימים. בכל מקרה לא ישולם לנוותן השירותים תשלום עבור ביטול זמנו עקב נסיעה.
3. מעבר לאמור לעיל, המשרד לא ישלם כל תוספת למחיר המוצג בהצעת המחיר.
4. התשלום בפועל לזוכה יהיה על בסיס המחירים המצויין בסעיף 11 או 12 להלן, בהתאם לרמת היועץ (יש לוודא את סוג היועץ בהתאם להוראות נספח א' למכרז) כפי שצוין המוצע ובהתאם לכמות הביצוע בפועל של הזוכה.
5. הצעות חלקיות שאין בהן את כל מרכיבי הטבלה ו/או במתכונת השונה ממנה - תפסלנה או תחושבנה כמחיר אפס על פי שיקול ועדת המכרזים.
6. המציע אינו רשאי להגיש הצעת מחיר העולה על תעריף ההתקשרות המקסימלי עם יועץ מסוג 2, ועל היועץ להציע הצעת מחיר בהתאם לרמת היועץ שהינו.
7. הצעת מחיר הגבוהה מהתעריף המקסימלי ליועץ מסוג 2 עלולה להפסל על הסף. כמו גם הצעה שגבוהה מהתעריף המקסימלי המתאים ליועץ, בניכוי ההפחתות הנדרשות לפי הוראות החשכ"ל (מעל 200 שעות ועד שנתיים). בנוסף, רשאי המזמין להתעלם מהצעת שאינה מתאימה לסוג היועץ המוצע ובמידה ומולאה הצעת מחיר לשני סוגי נותני שירותים.
8. התעריפים והקריטריונים לסוגי נותני שירותים השונים מצויים בהוראות תכ"מ 13.9.2 - "תעריפי התקשרות עם נותני שירותים חיצוניים" ומסוכמים בנספח א' - תעריפי תשלום מירביים לנוותני שירותים.
9. הצהרת המציע לעניין הצעת המחיר:
 - 9.1. לאחר שקראתי את מסמכי המכרז, קיבלתי הסברים, ושאלותיי נענו על ידי המזמין, אני מגיש בזאת את הצעתי לאספקת השירותים כמפורט במסמך זה.
 - 9.2. ידוע לי, כי המזמין אינו חייב לקבל אף הצעה, הזולה ביותר או אחרת.


מחיר מס' 3/17

עמוד 34 מתוך 45

חתימה וחותמת המציע



נספח ב' – טופס הצעת מחיר

(טופס זה יוחתם ויומנס למעטפה סגורה שיכתב עליה הצעת המחיר)

הצעת מחיר למכרז מס' 3/17 מותן שירותי מרכזי פרויקטים למינהל תכנון פיתוח ובינוי מוסדות רפואה - במשרד הבריאות

1. את ההצעה יש למלא בעט ובכתב יד ברור או באופן מודפס. מחיקות יעשו בצורה ברורה ובהירה. ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעות שהמחירים בהן אינם ברורים ולפיכך לא ניתן להעריכן.
2. הצעת המחיר כוללת את כל העלויות הכרוכות במתן כלל השירותים המפורטים לרבות במכרז לרבות שכר, שכ"ד, רכישת ציוד, הוצאות משרדיות, ביטוחים, עלויות תפעול, ניהול ורווח המציע וכן מע"מ או כל מס או היטל אחר ע"פ כל דין. וזאת למעט החזר על הוצאות נסיעה בתפקיד במסגרת מתן השירותים, שיינתן בהתאם להוראות החשכ"ל (תכ"מ 13.9.2) ולתעריפים הנקובים בה, ככל ומדובר בהוצאה כספית, כשמרחק הנסיעה ממקום עבודתו הקבוע של נותן השירותים עולה על 30 ק"מ ובהתאם לדוח והצהרה מתאימים. בכל מקרה לא ישולם לנותן השירותים תשלום עבור ביטול זמנו עקב נסיעה.
3. מעבר לאמור לעיל, המשרד לא ישלם כל תוספת למחיר המוצג בהצעת המחיר.
4. התשלום בפועל לזוכה יהיה על בסיס המחירים המצוין בסעיף 11 או 12 להלן, בהתאם לרמת היועץ (יש לוודא את סוג היועץ בהתאם להוראות נספח א' למכרז) כפי שציין המציע ובהתאם לכמות הביצוע בפועל של הזוכה.
5. הצעות חלקיות שאין בהן כל מרכיבי הטבלה ו/או במתכונת השונה מומנה - תפסלה או תחושבנה כמחיר אפס על פי שיקול ועדת המכרזים.
6. המציע אינו רשאי להגיש הצעת מחיר העולה על תעריף ההתקשרות המקסימלי עם יועץ מסוג 2, ועל היועץ להציע הצעת מחיר בהתאם לרמת היועץ שהינו.
7. הצעת מחיר הגבוהה מהתעריף המקסימלי ליועץ מסוג 2 עלולה להפסל על הסף. כמו גם הצעה שגבוהה מהתעריף המקסימלי המתאים ליועץ, בניכוי ההפחתות הנדרשות לפי הוראות החשכ"ל (מועל 200 שעות ועד שנתיים). בנוסף, רשאי המזמין להתעלם מהצעה שאינה מתאימה לסוג היועץ המוצע ובמידה ומולאה הצעת מחיר לשני סוגי נותני שירותים.
8. התעריפים והקריטריונים לסוגי נותני שירותים השונים מצויים בהוראות תכ"מ 13.9.2 - "תעריפי התקשרות עם נותני שירותים חיצוניים" ומסוממים בנספח א' 9 - תעריפי תשלום מירביים לנותני שירותים.
9. הצהרת המציע לעניין הצעת המחיר:
 - 9.1. לאחר שקראתי את מסמכי המכרז, קיבלתי הסברים, ושאלותיי נענו על ידי המזמין, אני מגיש בזאת את הצעתי לאספקת השירותים כמפורט במסמך זה.
 - 9.2. ידוע לי, כי המזמין אינו חייב לקבל אף הצעה, הזולה ביותר או אחרת.

עמוד 34 מתוך 45

מכרז מס' 3/17

החתימה והחותמת המציע

23452

10. אני מציע בזה הנחה בשיעור 15 % על התעריף לעבודה (מעל 200 שעות ועד שנתיים) ליועץ 2 כלהלן:

מובהר כי אחוז הנחה זה ישמש לחישוב התמורה לכל סוגי נותני שירותים בפועל.
 " מובהר כי לאחר שנתיים מתחילת ההתקשרות עם הזוכים במכרז, ככל וההתקשרות תוארך, תיעשה הפחתה נוספת על התעריף בהתאם להוראות החשכ"ל כמפורט בהוראותיו ובטבלה המצורפת ובהתאם לכל עדכון להוראות החשכ"ל.

היקף התקשרות לפי מסמכי המכרז/ ההליך		תקופת ההתקשרות בפועל
היקף התקשרות גבוה מ- 200 שעות		
תעריף ההתקשרות עם היועץ מהשעה הראשונה יהיה 90% מתעריף ההצעה הזוכה. כלומר- $90\% * (\text{ההצעה הזוכה})$ יועץ 2 - 253.8		מתחת לשנתיים



25.5.17

מכתב 3/17 - מרכז פרויקטים - מנהל התכנון

האיוו והתרשמות כללית 20%

שם המציע בנין סקל

דיון בוועדת המשנה שלב ב' בחינת איכות ההצעה

הציון המרבי בתה שלב זה עד 20%

- | | | |
|----|---|------|
| 1. | התאמה לתפקיד | עד 5 |
| 2. | יכולת ארגונית וניהולית (כושר התבטאות, ניהול מ"מ וכו') | עד 5 |
| 3. | הכרת תהליכי ניהול בניה וניהול פרויקטים, כולל בוערכות אלקטרוניות | עד 3 |
| 4. | הכרת מהלי והנהיות משרד הבריאות בתחום הביטוי והמערכות | עד 3 |
| 5. | התרשמות אישית | עד 4 |

שם המציע סקל בנין סקל
20
40
60
סה"כ תיקוד

חתימות חברי הוועדת המשנה

ד"ר שטולץ אביב סב שמעון סב יהודה רון יעקב קיר

15.5.17

מכרז 3/17 – מרכז פרויקטים – מנהל התכנון

דיון בוועדת המשנה: שלב ב' בחינת איכות ההצעה 60% מהציון הכללי
הציון המרבי בתת שלב זה עד 40%.

1. נסיון המציע 15%
2. שביעות רצון מאופן מתן השירות 25%
3. ראיון והתרשמות כללית 20% - יתקיים במועד אחר ל 5 המועמדים שיקבלו את הציון הגבוה ביותר בתת השלב הראשון.

שם המציע סלי נעמי

הניקוד :

1. נסיון המציע – סה"כ 15%

שנות וותק - 5 שנים ינוקד ב 5%

כל שנה נוספת עד 10 שנים תזכה ב 1% נוסף/10 שנים ומעלה יקבל ציון מכסימאלי של 10%

5
5
5

השתתפות בניהול פרויקטים במערכת הבריאות 5%

2. מידת שביעות הרצון מאופן מתן השירות – סה"כ 25%

איכות השירות המקצועי

עמידה בלוחות זמנים

יחסי אמש

זמינות וטיפול בבעיות דחופות

ידע מקצועי (חוקים, תקנות, תקנים ונהלים של משרד הבריאות

5 - 5%
5 - 5%
5 - 5%
5 - 5%
5 - 5%

40

סה"כ הניקוד (11 ו 2)

חתימת חברי וועדת המשנה

דליה שטולץ איציק סלג שמעון סבח יהודה רון יעקב קידר

25.5.17

מס' 3/17 - מרכזי פרויקטים - מנהל המגזר

ראיון התרשמות כלליה 20%

שם המשיע גילי

דיון בוועדת המשימה שלב ב' בחינת איכות ההצעה

הציון המרבי בתת שלב זה עד 20%

- | | | |
|----|---|------|
| 1. | התאמה לתפקיד | עד 5 |
| 2. | יכולת ארגונית וניהולית (כושר התבטאות, ניהול מו"מ וכו') | עד 5 |
| 3. | הכרת תהליכי ניהול בניה וניהול פרויקטים, כלל מערכות אלקטרוניות | עד 3 |
| 4. | הכרת מהלי והנחיות משרד הבריאות בתחום הביטחון והמערכות | עד 3 |
| 5. | התרשמות אישית | עד 4 |

שם המשיע גילי
20
39.7
59.7
סה"כ הניקוד

חתימות חברי הוועדה המשימה

גילי גילי גילי גילי
דליה שטולץ איציק סבג שמעון סבג יהודה רון יעקב קידר

15.5.17

מברז 3/17 – מרכזי פרויקטים – מנהל התכנון

דיון בוועדת המשנה: שלב ב' בחינת איכות ההצעה 60% מהציון הכללי

הציון המורבי בתת שלב זה עד 40%.

1. נסיון המציע 15%
2. שביעות רצון מאופן מתן השירות 25%
3. ראיון והתרשמות כללית 20% - יתקיים במועד אחר ל 5 המועמדים שיקבלו את הציון הגבוה ביותר בתת השלב הראשון.

שם המציע גלילי 17/5
הניקוד:

1. נסיון המציע – סה"כ 15%

שנות וותק - 5 שנים ינוקד ב 5%

כל שנה נוספת עד 10 שנים תזכה ב 1% נוסף/10 שנים ומעלה יקבל ציון מכסימאלי של 10%

5
5
5

השתתפות בניהול פרויקטים במערכת הבריאות 5%

2. מידת שביעות הרצון מאופן מתן השירות – סה"כ 25%

<u>5</u>	5% -	איכות השירות המקצועי
<u>5</u>	5% -	עמידה בלוחות זמנים
<u>5</u>	5% -	יחסי אנוש
<u>5</u>	5% -	זמינות וטיפול בבעיות דחופות
<u>5</u>	5% -	ידע מקצועי (חוקים, תקנות, תקנים ומהלים של משרד הבריאות)

39.7

סה"כ הניקוד (2 ו 1)

חתימת חברי וועדת המשנה

דליה שטולץ איציק סבג שמעון סבג יהודה רון יעקב קידר

25.5.17

מס' 3/17 - מרדכי פרויקטים - מנהל התכנון

ראיון והחלטות פלילית 20%

שם המציע יוסף שלבי

דיון בוועדת המשנה שלב ב' בחינת איכות ההצעה

הציון המרבי בתת שלב זה עד 20%

- | | | |
|---|---|------|
| 1 | התאמה לתפקיד | עד 5 |
| 2 | יכולת ארגונית וניהולית (מושג התבטאות, ניהול מ"מ וכו') | עד 5 |
| 3 | הכרת תהליכי ניהול בניה וניהול פרויקטים, כלל מערכות אלקטרוניות | עד 3 |
| 4 | הכרת מהלי והנחיות משרד הבריאות בתחום הביטוי והמערכות | עד 3 |
| 5 | התרשמות אישית | עד 4 |

שם המציע יוסף שלבי
19
40
סכ"ס הניקוד 59

חתימות חברי ועדת המשנה

יוסף שלבי יוסף שלבי יוסף שלבי יוסף שלבי
יועץ קידר יו"ר הוועדה שמוען סבח איציק סבח דליה שמוען

15.5.17

מכרז 3/17 - מרכזי פרויקטים - מנהל התכנון

דיון בוועדת המשנה: שלב ב' בחינת איכות ההצעה 60% מהציון הכללי

הציון המרבי בתת שלב זה עד 40%.

1. נסיון המציע 15%
2. שביעות רצון מאופן מתן השירות 25%
3. ראיון והתרשמות כללית 20% - יתקיים במועד אחר ל 5 המועמדים שיקבלו את הציון הגבוה ביותר בתת השלב הראשון.

שם המציע סלבי

הניקוד:

1. נסיון המציע - סה"כ 15%

שמת וותק - 5 שנים ינוקד ב 5%

כל שנה נוספת עד 10 שנים תזכה ב 1% נוסף/10 שנים ומעלה יקבל ציון מכסימאלי של 10%

השתתפות בניהול פרויקטים במערכת הבריאות 5%

2. מידת שביעות הרצון מאופן מתן השרות - סה"כ 25%

5 5% -

איכות השרות המקצועי

5 5% -

עמידה בלוחות זמנים

5 5% -

יחסי אמש

5 5% -

זמינות וטיפול בבעיות דחופות

5 5% -

ידע מקצועי (חוקים, תקנות, תקנים ומהלים של משרד הבריאות

5 5% -

סה"כ הניקוד (21)

חתימת חברי וועדת המשנה

דליה שטולץ

דליה שטולץ

איציק סבג

איציק סבג

שמעון סבח

שמעון סבח

יהודה רון

יהודה רון

יעקב קידר

יעקב קידר



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד
הבריאות
כתיים בריאות יותר

15.5.17
45506717

**פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים-
פעולות והחלטות שלב א'**

מכרז 3/17

מרכזי פרויקטים למינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

שמות חברי הועדה:

מר יהודה רון - יו"ר
הגב' נונה אבו-דאלו – נ.חשב המשרד
עו"ד סלה עטר כץ – יועצת משפטית
מהנדס פטר גרינפלד - חבר
מהנדס יוסי שכטר - חבר
הגב' עינת אבני - מזכירת הועדה

בהתאם לנתונים בפרוטוקול פתיחת תיבת מכרזים, מסמכי המכרז והנספחים אליו, מוחליטה
הוועדה על: (נא לסמן X בריבוע המתאים).

☐ מינוי וועדת מומחים לבדיקת הצעות.

☐ בדיקת הצעות וניתוחן עפ"י פרוטוקול פתיחת תיבת מכרזים / מסמכי המכרז.

Planning Development & Construction of Medical Institutions
Administration
Ministry of health
P.O.B 27163 Tel-Aviv -Jaffa
Tel: 03-5136311

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה
משרד הבריאות

ת.ד. 27163 ת"א-יפו
טל: 03-5136311



**משרד
הבריאות**
בתיאום בריאות ייתר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

מרכזי פרויקטים למינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

למכרז הוגשו 15 הצעות .

בשלב הראשון נבדקה עמידת המציעים בתנאי הסף - בפרט לעניין הנסיון כמפורט בתנאי סף 7.2.2:
(בהשתתפות יעקב קידר, עו"ד סלה עטר כץ ועינת אבני מזכירת הוועדה)

מס'	שם המציע	הערות
1.	רפאל מנוף	לפסילה בשל היעדר נסיון ארגוני וניהולי חיובי מוכח כנדרש בתנאי סף 7.2.2 ב 3 פרויקטים שבוצעו במרכז הרפואי זיו בצפת : חדרי לידה, חדרי ניתוח ואגף ילדים שבהם שימש רפאל מנוף כמנהל הפרויקט הנסיון שלנו עימו היה שלילי.
2.	גל מאיר	עפ"י החומר שצורף - לפסילה בשל אי עמידה בתנאי הסף 7.2.2
3.	גדעון זולקוב	
4.	מ.ס.ג. הנדסה	עפ"י החומר שצורף - לפסילה בשל אי עמידה בתנאי הסף 7.2.2
5.	א. שוורץ	עפ"י החומר שצורף - לפסילה בשל אי עמידה בתנאי הסף 7.2.2
6.	טריפל אר אס (שלמה אבישר)	עפ"י החומר שצורף - לפסילה בשל אי עמידה בתנאי הסף 7.2.2
7.	יעקב שקד לביד מהנדסים	עפ"י החומר שצורף - לפסילה בשל אי עמידה בתנאי הסף 7.2.2
8.	לודן תשתיות	עפ"י החומר שצורף - לפסילה בשל אי עמידה בתנאי הסף 7.2.2
9.	שכטר יוסף	
10.	פטר הנדל	
11.	אתגר בנעזרי קובי	
12.	דוד לנדסמן הנדסה	עפ"י החומר שצורף - לפסילה בשל אי עמידה בתנאי הסף 7.2.2
13.	פליישר דורון מהנדסים	עפ"י החומר שצורף - לפסילה בשל אי עמידה בתנאי הסף 7.2.2
14.	דוד חרותי	עפ"י החומר שצורף - לפסילה בשל אי עמידה בתנאי הסף 7.2.2
15.	מאיק מהנדסים	עפ"י החומר שצורף - לפסילה בשל אי עמידה בתנאי הסף 7.2.2



מנהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד
הבריאות
כח"מ בריאות

מכרז 3/17

מרכז פרויקטים למינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

החלטת הוועדה :

עפ"י ניתוח ההצעות ובהמשך לאמור כמפורט לעיל :

הוועדה מחליטה לפסול את ההצעות כמפורט – סה"כ 11 הצעות נפסלו, ולעבור לשלב ב' בחינת איכות
4 ההצעות שנותרו – 60% מהציון הכללי כמפורט בסעיף 11.4 במסמכי המכרז.

חתימות חברי הוועדה:

השם	תפקיד	חתימה
יהודה רון	יו"ר	
עו"ד סלה עטר כץ	יועצת משפטית	
נונה אבו-דאלו	נחשב המשרד	
יוסי שבטר	חבר	
פטר גרינפלד	חבר	

Planning Development & Construction of Medical Institutions Administration
Ministry of health
P.O.B 27163 Tel-Aviv - Jaffa
Fax:03-6819259 Tel: 03-5136311

מנהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה
משרד הבריאות
ת.ד. 27163 תל-אביב
טל: 03-5136311 פקס: 03-6819259



יג' שבט תשע"ז

9.2.17

16283417

פרוטוקול וועדת מכרזים למשרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

אישור יציאה למכרז פומבי –

מרכזי פרויקטים – המנהל לתכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

מר יהודה רון - יו"ר הוועדה
נונה אבו דאלו – נציגת החשב
עו"ד סלה עטר -כץ – יועצת משפטית
יוסי שכטר – חבר
פטר גרינפלד – חבר

המכרז הפומבי לבחירת 3 מרכזי פרויקטים לריכוז וניהול פרויקטים לבינוי ותשתיות במוסדות רפואה במסגרת המנהל לתכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה הינו במימון מנהל התכנון, מצורף אישור תקציבי מיום 7.2.17 מגבי דליה שטולץ.

המכרז הינו מכרז אמות מידה (איכות 60%, מחיר 40%)

מצורפים תנאי הסף לאישור הוועדה. מצורף פירוט דירוג האיכות.

אומדן שכה"ט לשנה ל 3 המרכזים הינו 1,200,000 ₪ כולל מע"מ וכולל הקצבה לנסיעות.

משך ההתקשרות הינו לשנה עם אופציה להארכה בעוד 3 תקופות נוספות בנות שנה כל אחת (סה"כ 4 שנים) המזמין/ וועדת המכרזים רשאים להאריך את תקופת ההתקשרות לתקופה קצרה או ארוכה מ 12 חודשים בכל פעם.

אומדן שכה"ט ל 4 שנים הינו 4,800,000 ₪.

הסעיף התקציבי: 67250201.

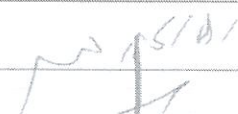
צוות המשנה להכנת חו"ד לוועדה, לבדיקת ההצעות ולדירוג האיכות:

- מר יעקב קידר/מר יהודה רון
- מר שמעון סבח-מנהל אד' מרכז רפואי פוריה
- מהנדס יוסי שכטר-מרכז רפואי שיבא / מהנדס איציק סבג –מרכז רפואי נהריה
- גב' דליה שטולץ/ גב' חנה מתתיהו

החלטת הוועדה

לפרסם מכרז פומבי, משך פרסום כ 30 יום.

חתימת חברי הוועדה :

חתימה	תפקיד	השם
	יו"ר	יהודה רון
	נ. חשב המשרד	נונה אבו דאלו
	יועצת משפטית	סלה עטר כץ
	חבר	יוסי שכטר
	חבר	פטר גרינפלד

רח' דר' ארליך מס' 20 יפו, ת.ד. 27163 מיקוד: 671271

טל': 03-5136311



משרד
הבריאות
לחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

ג' בשבט, התשע"ז
30/01/2017
סימוכין: 12412117

אל: יו"ר ועדת מכרזים לעבודות הנדסה בנאיות

הנדון: אישור פרסום מכרז פומבי למתן שירותי מרכזי פרויקטים למינהל התכנון

הננו מבקשים לאשר פרסום מכרז פומבי לבחירת 3 מרכזי פרויקטים לריכוז וניהול פרויקטים לבינוי ותשתיות במוסדות הרפואה במסגרת המינהל.

תקופת ההתקשרות הראשונה הינה לשנה עם אופציה להארכה בעוד שלוש תקופות בנות שנה אחת כל אחת (סה"כ 4 שנים).

היקף שעות אספקת השירותים צפוי לעמוד על כ-3,000 שעות ייעוץ שנתיות (כ-250 שעות בחודש) ל-3 מרכזי פרויקטים שיבחרו במסגרת מכרז זה. מסגרת ההתקשרות המוערכת לשנה הינה 1,200.000 ₪ ו- 4,800.000 ₪ ל-4 שנים. הסכומים כוללים הקצבה לנסיעות ומע"מ.

הננו מבקשים למנות את הר"מ כצוות משנה לבדיקת ההצעות וביצוע הראיונות והעברת מסקנות לוועדת המכרזים:

- מר יעקב קידר/מר יהודה רון
- מר שמעון סבח-מנהל אד' מרכז רפואי פוריה
- מהנדס יוסי שכטר-מרכז רפואי שיבא / מהנדס איציק סבג –מרכז רפואי פוריה
- גב' דליה שטולץ/הח"מ

מנהל הפרויקט: מר יעקב קידר-מנהל אגף ביצוע פרויקטים.

בברכה,

חנה מתתיהו
מרכזת בכירה מינהל

העתק: מר יעקב קידר-מנהל אגף ביצוע פרויקטים

עו"ד סלה עטר-כץ-יועצת משפטית

גב' דליה שטולץ-מנהלת תחום בכיר תקציבים וכלכלה

גב' עינת אבני-מזכירת ועדת המכרזים

גב' אתי מלאיב-מרכזת בכירה רכש והתקשרויות

גב' שירלי דויד- רכזת בכירה נושאים משפטיים

Planning Development & Construction of Medical Institutions Administration
Ministry of health
P.O.B 27163 Tel-Aviv -Jaffa
Hanna.matityhu@moh.health.gov.il
Fax: 03-6819299 Tel: 03-5136301

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה
משרד הבריאות
ת.ד. 27163 ת"א-יפו
Hanna.matityhu@moh.health.gov.il
טל: 03-5136301 פקס: 03-6819299



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד
הבריאות
לחיים בריאים יותר

י"א בשבט, התשע"ז
07/02/2017
סימוכין: 15954417

הנדון: אישור פרסום מכרז פומבי למתן שירותי מרכזי פרויקטים למינהל התכנון

מכרז איכות 60% ומחיר 40%

המציעים מתחרים על הנחה על סיווג יועץ 2 בניכוי הפחתות נדרשות

מנהל פרויקט : מר יעקב קידר – מנהל אגף ביצוע פרויקטים

אומדן שכ"ט לשנה : 1,200,000 ₪ (כולל מע"מ והקצבה לנסיעות)

תקופת ההתקשרות הראשונה הינה לשנה עם אופציה להארכה בעוד שלוש תקופות
בנות שנה אחת כל אחת (סה"כ 4 שנים).

אומדן שכ"ט ל-4 שנים : 4,800,000 ₪

סעיף תקציבי : 67250201

משך הביצוע: 12 חודשים

ערבות מכרז : -

חתימת המאשרת

בברכה,

דליה שטולץ

מנהלת תחום בכיר תקציבים וכלכלה

מדינת ישראל

הסכם התקשרות - מרכז פרויקט

(נוסח חדש 11.07.2017)

חוזה מס': 554/17

09-11-2017

שנחתם ביום

(התאריך ימולא ע"י המזמין בלבד)

ב י ן

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל, המיוצגת לצורך הסכם זה ע"י המנהל הכללי של משרד הבריאות,

יחד עם חשב משרד הבריאות,

המוסמכים לחתום בשמה ע"פ ההרשאות שפורסמו בילקוט הפרסומים

רחוב ירמיהו 39, ת.ד. 1176, ירושלים, מיקוד: 9446724

(להלן: "המזמין" / "המשרד").

מצד אחד

ל ב י ן

פטר הנדל יעוץ הנדסי, עוסק מורשה מס' 69123297

רחוב החבצלת מס' 6, קריית אונו, מיקוד: 5545406

טלפון: 03-6357740, נייד: 050-6261022, פקס: 072-2357740

Mail: peter_h@012.net.il

מהנדסים רשומים לפי חוק המהנדסים והאדריכלים, התשי"ח – 1958

(להלן: "הזוכה" / "הספק").

מצד שני

פטר הנדל

יעוץ הנדסי

- הואיל:** והמזמין פרסם מכרז 3/17 למתן שירותי מרכזי פרויקטים למינהל תכנון פיתוח ובינוי מוסדות רפואה – במשרד הבריאות (להלן: "המכרז") עבור משרד הבריאות.
- הואיל:** והספק הצהיר, כי ברשותו היכולת, הידע, הכלים, הדרושים למתן כלל השירותים, כמפורט במסמכי המכרז המהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
- והואיל:** והספק הגיש הצעתו וזכה במכרז שפורסם בעניין הסכם זה בהתאם להחלטת ועדת המכרזים של המזמין מיום 29 במאי 2017 והתחייב לפעול וליתן את השירותים נשוא המכרז בהתאם להוראות המכרז, כולל הודעות למציעים, הצעתו על כל נספחיה והצהרותיו ובהן הצהיר הספק כי מוכן לספק את השירותים הנדרשים האמורים לעיל ע"פ דרישות המכרז.
- הצעת הספק רצ"ב להסכם זה, מסומנת כנספח 1 ומהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
- והואיל:** והמזמין מעוניין לקבל שירותים כמפורט במסמכי המכרז.
- והואיל:** והצדדים מסכימים כי התקשרות זו תהיה על בסיס קבלני ולא תיצור יחסי עובד מעביד בין המזמין לבין הספק, וזאת בהתחשב בתנאי ההתקשרות שאינם הולמים התקשרות במסגרת יחסי עובד מעביד;

אי לכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. כללי
 - 1.1 המבוא להסכם זה לרבות כל ההצהרות הכלולות והנספחים להסכם וכן מסמכי המכרז מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויפורשו ביחד עמו.
 - 1.2 כל האמור בלשון יחיד משמעו גם בלשון רבים, כל האמור בלשון זכר משמעו גם בלשון נקבה, הכל בהתאם לעניין וכמשתמע מן ההקשר בהסכם זה.
 - 1.3 הנספחים להסכם זה:
 - 1.3.1 נספח 1 - הצעת הספק מיום 16 במרץ 2017 או חלקים ממנה כפי שהתקבלו ואושרו על ידי המזמין.
 - 1.3.2 נספח 2 - אישור על קיום ביטוחים - נספח 2' להסכם.
 - 1.4 סתירה בין מסמכים:
 בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין הצעת הספק כפי שאושרה על ידי המזמין לבין גוף ההסכם ויתר נספחיו ההסכם כולם או חלקם, תגברנה הוראות גוף ההסכם ויתר נספחיו ההסכם על פני האמור בהצעת הספק. המזמין רואה את מסמכי המכרז ואת כל חובות הספק, כפי שהן מפורטות בו, כחלק בלתי נפרד מהסכם זה. בכל מקרה של סתירה בין מסמכי המכרז לחוזה, או בין המסמכים לבין עצמם או כל סתירה שהיא במכרז זה על נספחיו (כולל החוזה), תפורשנה הוראותיו באופן המיטיב עם המזמין במכרז.
 2. היתרים רישיונות ואישורים
 - 2.1 הספק מצהיר ומתחייב בזאת כי הוא מחזיק במסמכים ובאישורים התקפים בהתאם להוראות כל דין לרבות המסמכים והאישורים התקפים מאת הרשויות המוסמכות. הספק מתחייב להציגם למזמין בכל עת שיידרש ע"י המזמין.
 - 2.2 מובהר כי נכונו של הצהרות הספק המפורטות בסעיף זה על כל חלקיו היא תנאי מהותי בהסכם זה. אי נכונות הצהרות אלה או חלקן, בין בעת חתימת הסכם זה ובין בכל מועד שלאחר מכן ייחשב כהפרה יסודית של הסכם זה מצד הספק.
 - 2.3 הספק מתחייב להודיע למזמין מיד על כל שינוי שיחול בתוקף הצהרותיו, לרבות על כל צו שניתן כנגדו והאוסר או מגביל את יכולתו ליתן את השירותים בהתאם להסכם זה על נספחיו.
 - 2.4 הספק מתחייב לספק את השירותים בהתאם להוראות כל דין החל בקשר למתן השירותים נשוא הסכם זה.
- סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם**
3. השירותים הנדרשים
 - 3.1 השירותים הנדרשים במסגרת הסכם זה (להלן: "השירותים"), כוללים את מתן שירותי מרכזי פרויקטים במינהל תכנון פיתוח ובינוי מוסדות רפואה- משרד הבריאות ובכלל זה:
 - 3.1.1 אחריות לריכוז וניהול פרויקטים לבינוי ותשתיות במוסדות הרפואה בארץ במסגרת המינהל לתכנון, פיתוח ובינוי של מוסדות רפואה בארץ בכפוף לאישור המנהל ולמי שהוסמך על ידו ובהתאם לנהלים.
 - 3.1.2 יעוץ למנהל המינהל בכל תחומי אחריותו.
 - 3.1.3 קישור בין ההנהלות המקומיות לבין הגורמים הרלוונטיים במטה, בנושאים שבאחריותו/ה.
 - 3.1.4 השתתפות בכל הליכי התכנון הפרטניים של כל פרויקט שברכוזו.

- 3.1.5 פיקוח על קיום ההתקשרויות עם המבצעים בכל פרויקט, ועמידה בתנאיהן בכל שלבי הביצוע.
- 3.1.6 אחריות לביצוע מעקב, פיקוח ובקרה על המפקחים ומנהלי הפרויקטים המקומיים, וניהולם של יומני העבודה ע"פ ההוראות.
- 3.1.7 בדיקה ואישור שינויים בלוחות זמנים בתכנון וביצוע העבודות והשלכותיהם על מהלך העבודה ותקציב הפרויקט, והגשת הערכותיו למנהל המינהל.
- 3.1.8 בדיקת חשבוניות של קבלנים וספקים והעברתם בצירוף המלצותיו לגורמים המוסמכים. בדיקת תביעות ומחירים חריגים של קבלנים, והעברתם בצירוף המלצות למנהל המינהל.
- 3.1.9 אחריות להליך קבלת כל פרויקט מושלם והעברתו למוסדות הנוגעים בדבר, ע"פ ההוראות והנהלים.
- 3.1.10 אחריות לביצוע מעקב ופיקוח בתקופת האחריות, ועמידה בתנאיה מצד המבצעים. הכנת דו"ח סיכום לכל פרויקט ע"פ ההוראות, לרבות ריכוז הפקת לקחים כבסיס לעדכון הפרוגרמה, הסטנדרטים והתכנון לשם יישומם בפרויקטים חדשים. הדרכת הנהלת המוסדות בכל תחומי אחריות/ה, קיום קשר עם מוסדות וארגונים בנושאי אחריות/ה, בתיאום עם מנהל המינהל.
- 3.1.11 הכנת דוחות תקופתיים ואחרים ע"פ כללי הדוח במינהל.
- 3.2 הספק מצהיר כי הוא כשיר על פי כל דין לבצע את השירותים; וכי מתן השירותים על ידו למשרד בהתאם להסכם זה אינו פוגע בזכויות צד ג' כלשהו, לרבות בכל הקשור לזכויות בקניין רוחני של צד ג' כלשהו.
- 3.3 הספק מצהיר בזאת כי יש לו את היכולת והאמצעים הדרושים לרבות האמצעים הכספיים ומשאבי האנוש העומדים לרשותו וכן כי יש לו ולעובדיו שיועסקו מטעמו בביצוע התחייבויותיו ע"פ הסכם זה, את הידע המקצועי, הניסיון והמומחיות הנדרשים לשם אספקת השירותים.
- סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם.**
- 3.4 הספק מצהיר כי הוא מסוגל לבצע את התחייבויותיו ע"פ הסכם זה.

4. תקופת ההתקשרות והיקפה:

- 4.1 הסכם זה נחתם לתקופה של שנה אחת, מיום 15/07/2017 ועד יום 14/07/2018, (להלן: "תקופת ההתקשרות").
- 4.2 למזמין קיימת הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות בעוד שלוש תקופות בנות שנה אחת כל אחת (סה"כ 4 שנים).
- 4.3 שלושת החודשים הראשונים ישמשו כתקופת ניסיון למתן השירותים. באם בתום תקופה זו לא יהיה המשרד שבע רצון מהשירותים, תסתיים ההתקשרות עם הספק ולא תהיה לו כל טענה בעניין זה. הזוכה יהיה זכאי לתשלום רק בגין השירות שניתן עד למועד סיומו. במקרה שכזה, יהא רשאי המשרד לפנות למציע שדורג הבא אחריו על ידי ועדת המרכזים המשרדית להמשיך מתן השירותים בתחומים המדוברים ובלבד שההתקשרות עמו תהיה במסגרת היקף ההתקשרות שנקבעה מראש כאמור.
- 4.4 המזמין יהא רשאי להפסיק את ההתקשרות עם הספק ללא צורך במתן הודעה מוקדמת במקרה שימונה לספק מפרק סופי או זמני.
- 4.5 מובהר כי הספק אינו זכאי להארכת ההסכם מעבר לקבוע בו אלא בהסכמת המזמין, והמזמין יהיה רשאי לפעול בעניין זה בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.
- 4.6 בכל מקרה של ביטול ההסכם על-ידי המזמין, לא תהיה על המזמין חובה לפצות את הספק או לשלם לו תשלום מכל סוג ומין, למעט התמורה הקבועה בהסכם עבור השירותים שסיפק עד לביטול ההסכם. תמורה זו תשולם לספק ע"פ הצגת חשבוניות כנדרש ולאחר בדיקתן ואישורן ע"י המזמין.
- 4.7 בכל מקרה של הפסקת ההסכם כנ"ל לא יהיו לספק כל טענות ואו תביעות ואו דרישות תשלום בקשר עם ביטול ההתקשרות כאמור.
- 4.8 היקף שעות אספקת השירותים צפוי לעמוד על כ-1,000 שעות ייעוץ שנתיות (בהתאם לתקציב). יובהר, כי היקף השעות המצוין לעיל מהווה הערכה בלבד ואין בו כדי לחייב את המשרד להיקף שעות ייעוץ כלשהו.

5. העדר בלעדיות

- 5.1 לספק לא תהיה בלעדיות, בקבלת עבודות מהמזמין והמזמין יוכל לקבל שירותים מן הסוג נשוא חוזה זה, ומכל סוג אחר, מכל גורם אחר כלשהו, וכן רשאי המזמין שלא לבקש מהספק או מכל גורם אחר כלשהו שירותים כלל או לבטל חלק מן השירותים נשוא חוזה זה, לרבות שינוי בכמויות, ולבצע שירותים אלו בעצמו, הכל לפי שיקול דעתו המוחלט של המזמין.

בט"ר הנדל
ייעוץ הנדסי